

Dato 26. september 2013
Dok.nr. 121029/13
Sagsnr. 12/11707
Ref. Mech

Møde miljøstation i Sig den 29. August 2013

Deltagere: Heino Mølholm, HHST udviklingsråd (molholm@bbsyd.dk)
Anna-Lis Brodersen, HHST udviklingsråd (raskogbrodersen@mail.dk)
Finn og Mette Høstrup, Askærgårdsvej 5
Tove og Lars Andersen, Agnethevej 8 (lars@llandersen.dk)
Vita og Per Ladefoged, Agnethevej 12
Anni og Karsten, Agnethevej 14
Marlene Plet, Varde Kommune
Mette Christensen, Varde Kommune (ref)

Mødet var sat i stand for at drøfte beliggenhed af miljøstation med naboerne.

På mødet anmoder Lars Andersen i forlængelse af mail af 3. juli om beplantning m.m. i forbindelse med lokalplanen.

Senere pr. mail anmoder Heino Mølholm om, at parkering for lastbiler integreres i projektet.

På mødet blev peget på tre placeringer, som Varde Kommune efterfølgende har undersøgt.

På vestlige side af hovedvejen ved solvarmeanlægget:

En miljøstation vil være i modstrid med lokalplanen, og vil derfor kræve en ny lokalplan. Denne vil skulle accepteres af Naturstyrelsen, hvilket vurderes som overordentligt svært baseret på erfaringerne med at få lov til at udarbejde lokalplan for solvarmeanlægget.

I den sydlige del af naturområdet med udkørsel på Vardevej:

Det vurderes på grund af krydset til hovedvejen trafikalt at være u hensigtsmæssigt. Der er desuden udfordringer på grund af dallandskab og fjernvarmeledning.

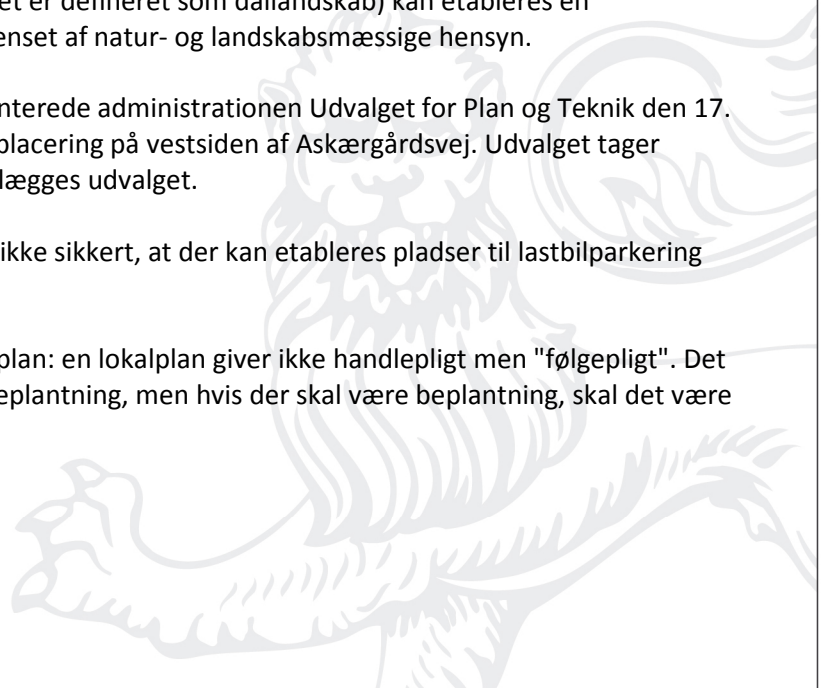
På vestsiden af Askærgårdsvej så sydligt som muligt:

Med respekt for områdets karakter (landskabet er defineret som dallandskab) kan etableres en miljøstation, der i udstrækning vil være begrænset af natur- og landskabsmæssige hensyn.

På baggrund af ovenstående vurderinger orienterede administrationen Udvalget for Plan og Teknik den 17. september 2013, at der arbejdes videre med placering på vestsiden af Askærgårdsvej. Udvalget tager beslutning, når de nødvendige tilladelser forelægges udvalget.

Grundet de landskabsmæssige forhold er det ikke sikkert, at der kan etableres pladser til lastbilkøring som ønsket.

Vedr. beplantning m.m. som beskrevet i lokalplan: en lokalplan giver ikke handlepligt men "følgepligt". Det betyder, at kommunen fx ikke skal etablere beplantning, men hvis der skal være beplantning, skal det være som beskrevet.



Der blev desuden under mødet spurgt til mulighederne for at købe den resterende del af erhvervsområdet på Askærgårdsvejs østside for at inddrage dette i haverne på Agnethevej. Dette er desværre ikke muligt, da det er erhvervsområde, jf. lokalplanen.

Det videre arbejde:

Når Varde Forsyning har udarbejdet et projekt, skal Varde kommune give de nødvendige tilladelser. Disse sendes i høring. Her har I så mulighed for at komme med kommentarer. Jeres kommentarer vil blive en del af den sagsfremstilling, som politikerne bruger som grundlag for deres beslutning.

Kopi af referatet er sendt til deltagerne samt

Jan Rasmussen, Sig Borgerforening (janrasmussen_lundco@me.com)

Anne og Ole Jessen, Agnethevej 6

Svend Clausen, Varde Forsyning (sc@vardeforsyning.dk)

Kristian Hede Jensen, Varde kommune

